



Adosada en venta en Casares Playa, Casares

650.000 €

Referencia: RS27999 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 167m²





Costa del Sol, Casares Playa

PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARINA DE CASARES - AMPLITUD Y VISTAS AL MAR Descubre esta amplia casa adosada en primera línea de playa en Marina de Casares, una oportunidad única para vivir junto al mar en una de las urbanizaciones más demandadas de la zona, entre San Luis de Sabinillas y Estepona. Ubicada en una urbanización privada, cerrada y muy bien mantenida, con cuidados jardines comunitarios y piscina, esta propiedad ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y cercanía a todos los servicios. Además, cuenta con pistas de pádel públicas muy próximas y acceso directo al paseo marítimo y la playa. La vivienda dispone de 167 m² construidos más 60 m² de terrazas, distribuidos en 5 dormitorios, 4 baños y 1 aseo de invitados, ideal para familias numerosas o para quienes desean espacio adicional para invitados. La orientación suroeste proporciona una magnífica luminosidad y agradables tardes de sol. En el interior encontramos suelos de mármol, chimenea y una cocina independiente con posibilidad de integrarla al salón, ofreciendo interesantes opciones de actualización para adaptarla a un estilo más contemporáneo. Se vende amueblada y brinda una excelente base para personalizarla y potenciar aún más su valor en una ubicación privilegiada frente al mar. La localización es inmejorable: en apenas 5 minutos en coche se llega tanto a Sabinillas como a Estepona, así como al animado Puerto de La Duquesa, con su amplia oferta gastronómica y de ocio. El prestigioso Finca Cortesin se encuentra a solo 5 minutos, junto con otros campos de golf de la zona. Además, el nuevo Hospital de Estepona está muy próximo y el acceso a la autovía es rápido y cómodo. A escasos pasos encontrarás varias playas, algunas con excelentes restaurantes y club de playa, e incluso una playa canina cercana. Una magnífica oportunidad para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en primera línea de playa, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial.