



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

**243.600 €**

Referenz: N9614 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 71m<sup>2</sup> Garten: 104m<sup>2</sup> Terrasse: 8m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

### Neubauwohnungen im Condado de Alhama Golf Resort Murcia

#### Modernes Wohnen in einem renommierten Golfresort

Entdecken Sie diese Neubauwohnungen im renommierten Condado de Alhama Golf Resort in der Region Murcia. Diese exklusive Wohnanlage mit Villen und Apartments befindet sich in einem sicheren Resort, umgeben von Natur, Sportanlagen und einem Meisterschaftsgolfplatz, und bietet einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer ruhigen mediterranen Umgebung.

Condado de Alhama ist ein etabliertes Golfresort mit einem Einkaufszentrum, Supermärkten, Bars, Restaurants, Sportanlagen und Landschaftsgärten. Es ist die ideale Wahl sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferienhäuser und verbindet Komfort, Sicherheit und Freizeitmöglichkeiten.

#### Moderne Apartments mit Terrassen und Solariums

Die Apartments sind auf niedrige Gebäude mit jeweils 8 Einheiten verteilt, mit Wohnungen im Erdgeschoss, im ersten, zweiten und dritten Stock. Jedes Gebäude verfügt über einen Aufzug, der einen einfachen Zugang zu allen Etagen ermöglicht.

Die Wohnungen im Erdgeschoss bieten 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, mit der Option, sie auf Wunsch auf 2 Schlafzimmer umzugestalten, um einen größeren Wohnbereich zu schaffen. Die übrigen Einheiten verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die Wohnungen im obersten Stockwerk verfügen über ein privates Solarium, das sich perfekt zum Sonnenbaden und Genießen der freien Aussicht eignet.

Alle Wohnungen sind nach einem modernen offenen Konzept gestaltet und verfügen über eine voll ausgestattete Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden ist. Geräumige Terrassen mit einer Sommerküche erweitern den Wohnraum nach draußen, sodass die Bewohner das ganze Jahr über das warme Klima genießen können.

#### Hochwertige Ausstattung und Gemeinschaftsbereiche

Die Anlage wurde nach hohen Standards gebaut und umfasst:

Vollständig möblierte und ausgestattete Küche mit integriertem Kühlschrank und Geschirrspüler, Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube, Backofen und Mikrowelle in der Säule

Vorinstallation für Klimaanlage

Aerothermisches System für Warmwasser

Gepanzerte Eingangstür

Voll ausgestattete Badezimmer mit Waschtisch, hängender Toilette und Duschwänden

Innen- und Außenbeleuchtung

Außenparkplatz für jede Wohnung

Abstellraum in ausgewählten Einheiten

Die Bewohner profitieren von mehreren Gemeinschaftspools, die von Grünflächen umgeben sind und eine entspannte und familienfreundliche Atmosphäre schaffen.

#### Erstklassige Lage und Entfernungen

Alhama Signature Golf, entworfen von Jack Nicklaus, innerhalb des Resorts



---

Strände von Mazarron und Bolnuevo 20 km

Internationaler Flughafen Murcia 20 km

Stadt Murcia 40 km

Cartagena 35 km

Mazarron bietet mehr als 35 km Küste, darunter mehrere mit der Blauen Flagge ausgezeichnete Strände, die für ihre Qualität und natürliche Schönheit bekannt sind.

Ihr Zuhause im Condado de Alhama erwartet Sie

Diese neu gebauten Apartments bieten Golf, Sonnenschein und hervorragende Annehmlichkeiten in einem der komplettesten Resorts von Murcia. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und sich Ihre Immobilie im Condado de Alhama Golf Resort zu sichern.

932



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

garden

countryside

Communal Pool

pool

Gated

golf

parking

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A