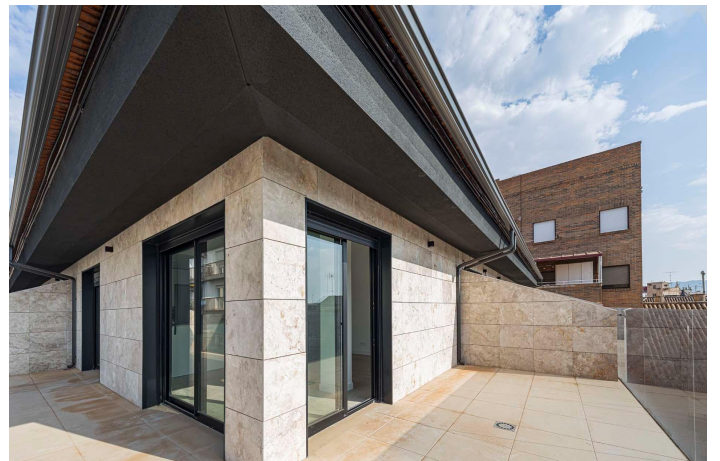
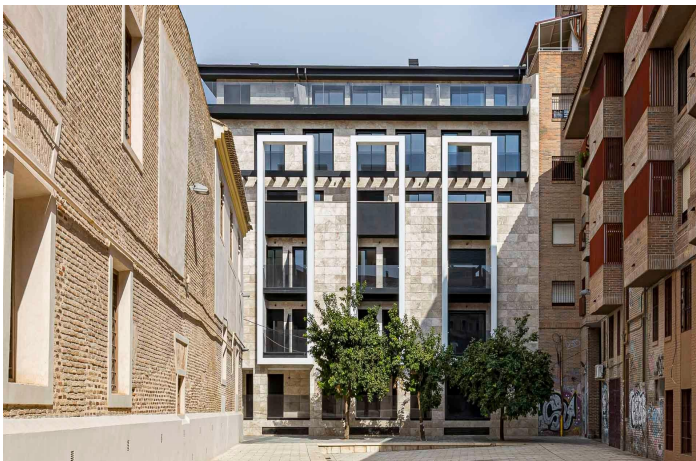
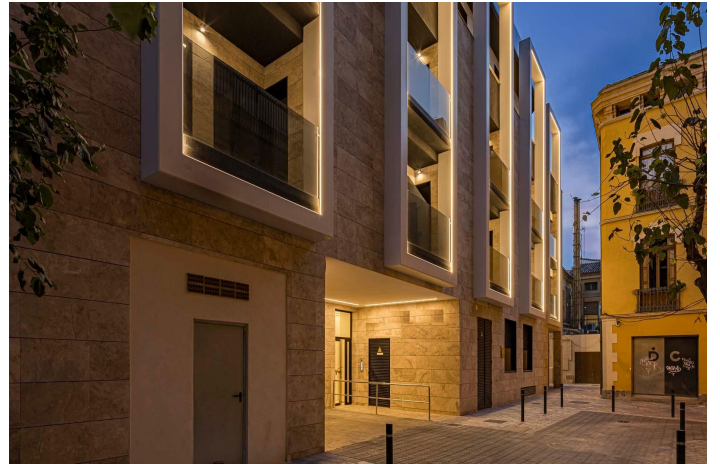




Ático en venta en Murcia, Murcia

590.000 €

Referencia: SP1505 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 130m² Terraza: 42m²





Huerta de Murcia, Murcia

Áticos dúplex de nueva construcción en el centro de Murcia, cerca de la Plaza Mayor

Vida exclusiva en el corazón de Murcia

Descubra estos amplios áticos dúplex de nueva construcción situados en pleno centro de Murcia, a pocos pasos de la Plaza Mayor. Ubicado entre el centro histórico de la ciudad y la zona comercial cerca de El Corte Inglés, este complejo ofrece una oportunidad única para disfrutar del confort moderno en una de las ubicaciones urbanas más codiciadas de la Región de Murcia.

Murcia es conocida por su animada vida urbana, su impresionante arquitectura barroca, su reconocida gastronomía y su agradable clima durante todo el año. Vivir en el centro de la ciudad significa tener restaurantes, boutiques, centros culturales, colegios y todos los servicios esenciales a poca distancia.

Amplios áticos dúplex de 3 y 4 dormitorios con grandes terrazas

Estos exclusivos áticos ofrecen 3 o 4 dormitorios distribuidos en dos niveles, lo que proporciona espacios generosos y funcionales, ideales para familias o para quienes buscan espacio adicional para trabajar desde casa.

Una de las características más destacadas son las amplias terrazas privadas de más de 40 m², que ofrecen vistas abiertas y abundante luz natural. Estos espacios al aire libre son perfectos para relajarse, recibir invitados o disfrutar de una cena al aire libre en el centro de la ciudad.

El edificio cuenta con ascensor y es totalmente accesible para personas con movilidad reducida. Hay plazas de aparcamiento y trasteros opcionales disponibles con un coste adicional, lo que añade comodidad a esta ubicación urbana privilegiada.

Acabados de alta gama y eficiencia energética

Cada ático ha sido diseñado para ofrecer el máximo confort y eficiencia. La cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados crea un espacio perfecto para los amantes de la cocina.

Las características principales incluyen:

Clasificación de eficiencia energética A

Aire acondicionado por conductos totalmente instalado

Calefacción por suelo radiante

Paquete de domótica

Sistema de videoportero

Iluminación LED en salón, baños y dormitorios

Estas especificaciones de alta calidad garantizan un bajo consumo energético, la reducción de emisiones y un confort térmico óptimo durante todo el año.

Ubicación privilegiada y distancias

Catedral de Murcia 0,5 km

Plaza Mayor de Murcia 0,3 km

Estación de tren de Murcia 1,5 km

Altoreal Golf 15 km

Aeropuerto Internacional de Murcia 25 km



Playas del Mediterráneo 50 km

Asegúrese su ático de lujo en Murcia

Estos áticos dúplex de nueva construcción combinan espacio, eficiencia energética y una ubicación céntrica inmejorable en Murcia. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita privada y asegurarse su nueva vivienda en el corazón de la ciudad.

932



Características:

Características	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Ascensor	A	A
Urban		
heating		