



# Stadthaus zum Verkauf in Torrevieja (Town), Torrevieja

249.900 €

Referenz: RS28143    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Garten: 90m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca South, Torrevieja (Town)

&#13;&#13;

In der beliebten Wohngegend&nbsp;&nbsp;&nbsp;Aguas Nuevas, Torrevieja&nbsp;&nbsp;&nbsp;befindet sich diese helle Immobilie in&nbsp;&nbsp;&nbsp;gutem Zustand&nbsp;&nbsp;&nbsp;mit&nbsp;&nbsp;&nbsp;3 Schlafzimmern,&nbsp;&nbsp;&nbsp;2 Bädern&nbsp;&nbsp;&nbsp;und ca.&nbsp;&nbsp;&nbsp;90 m<sup>2</sup> Wohn-/Nutzfläche (gebaut). Dank&nbsp;&nbsp;&nbsp;Süd-Nord-Ausrichtung&nbsp;&nbsp;&nbsp;genießen Sie angenehmes Tageslicht und Luftzirkulation.&#13;&#13;

Die Immobilie wurde&nbsp;&nbsp;&nbsp;renoviert&nbsp;&nbsp;&nbsp;und verfügt über&nbsp;&nbsp;&nbsp;neue Fenster,&nbsp;&nbsp;&nbsp;Klimaanlage&nbsp;&nbsp;&nbsp;sowie ein&nbsp;&nbsp;&nbsp;Solaranlagen-System&nbsp;&nbsp;&nbsp;- ideal für mehr Komfort und effizientere laufende Kosten. Ein weiterer Pluspunkt:&nbsp;&nbsp;&nbsp;zwei separate Ausgänge, praktisch für Alltag und Nutzung.&#13;&#13;

Ca.-Kosten (laut Angaben):&nbsp;&nbsp;&nbsp;IBI ~235 €&nbsp;&nbsp;&nbsp;und&nbsp;&nbsp;&nbsp;Gemeinschaftskosten ~90 €/Quartal.Perfekt als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder Investment in einem etablierten Gebiet von Torrevieja.



## Eigenschaften:

Solarium

Air Conditioning

Home appliances

terrace

Communal swimming pool

garden

furnished