



## Begane grond appartement te koop in Los Alcázares, Los Alcázares

**369.000 €**

Referentie: N9639 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 7m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 85m<sup>2</sup> Terras: 85m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Los Alcázares

Nieuwbouw resortappartementen bij La Serena Golf-Los Alcazares vlakbij het strand

Modern wonen aan de golfbaan aan de Costa Calida

Ontdek dit exclusieve nieuwbouwresort bij La Serena Golf in Los Alcazares. Dit moderne project bestaat uit 66 stijlvolle appartementen met 2 of 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan één en suite, ontworpen om comfort, elegantie en een uitzonderlijke mediterrane levensstijl te bieden op slechts 300 meter van de Mar Menor.

Los Alcazares is een charmant kustplaatsje dat bekend staat om zijn ontspannen sfeer, zandstranden en lange boulevard. Met meer dan 300 dagen zon per jaar biedt de omgeving een perfecte omgeving voor buitenactiviteiten, watersporten en golf. Het stadje biedt ook een ruime keuze aan restaurants, winkels, jachthavens en sportfaciliteiten, waardoor het een zeer gewilde bestemming is voor zowel permanente woningen als vakantiehuizen.

Appartementen met terrassen, tuinen en privésolaria

Het wooncomplex biedt verschillende soorten woningen die passen bij verschillende levensstijlen. Kopers kunnen kiezen tussen appartementen op de begane grond met privétuinen, woningen op de middelste verdieping met ruime terrassen of penthouses met terrassen en grote solaria op het dak.

De solariums zijn voorzien van een buitendouche en bieden de mogelijkheid om een zomerkeuken en een privéjacuzzi toe te voegen, waardoor een ideale ruimte ontstaat om te ontspannen en te entertainen terwijl u geniet van het open uitzicht op de golfbaan en het omringende landschap.

Elke woning is ontworpen met een licht interieur en open leefruimtes die naadloos aansluiten op de buitenruimtes.

Resortachtige voorzieningen en uitzonderlijke gemeenschappelijke ruimtes

Een van de meest onderscheidende kenmerken van dit project is het resortachtige concept. Bewoners kunnen genieten van een spectaculair lagunezwembad van ongeveer 190 m2 met strandtoegang en ontspanningsruimtes met Balinese bedden.

Extra gemeenschappelijke voorzieningen zijn onder meer aangelegde tuinen, een spa, een fitnessruimte en een sauna in de kelder. Het complex biedt ook een kinderspeelplaats, twee petanquebanen en gemeenschappelijke toiletten bij het zwembad, waardoor een gastvrije omgeving voor bewoners en gasten wordt gecreëerd.

Hoogwaardige afwerking en moderne voorzieningen

De appartementen zijn gebouwd met moderne materialen en hoogwaardige specificaties, ontworpen voor comfort en stijl.

Volledig uitgeruste keukens met witglanzende apparatuur

Badkamers met wastafels, doucheschermen en verlichte spiegels

Gemotoriseerde rolluiken

Basisverlichtingspakket

Volledig geïnstalleerde airconditioning

Ondergrondse parkeerplaats voor elke woning

Ondergrondse fietsenstalling en optionele opslagruimtes



---

Toplocatie dicht bij het strand en de golfbaan

Mar Menor-strand 0,3 km

La Serena Golf naast het project

Centrum van Los Alcazares 2 km

Cartagena 22 km

Murcia 40 km

Internationale luchthaven van Murcia 30 km

Luchthaven Alicante Elche 90 km

Het rustige en ondiepe water van de Mar Menor is het hele jaar door ideaal om te zwemmen, zeilen en paddleboarden.

Verzeker uzelf van een woning in La Serena Golf Resort

Deze moderne appartementen combineren wonen aan het strand, uitzicht op de golfbaan vanuit de meeste woningen en resortachtige voorzieningen in een van de meest aantrekkelijke gebieden van de Costa Calida. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en verzekert u van uw nieuwe woning in La Serena Golf-Los Alcazares.

932



## Kenmerken:

Extra's

Tillen

Sportschool

garden

Communal Pool

pool

Gated

Laundry Room

golf

Beach

parking

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B