



Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella, Marbella Central

2.850.000 €

Referenz: SP1508 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 1.115m² Garten: 639m² Terrasse: 314m²





Costa del Sol, Marbella

Luxuriöse Neubau-Villen zum Verkauf in Elviria-Marbella Ost in Strandnähe

Exklusive Villen in einer der prestigeträchtigsten Gegenden von Marbella

Entdecken Sie eine exklusive Kollektion von 14 luxuriösen Neubau-Villen in Elviria, einer der begehrtesten Wohngegenden von Marbella an der Costa del Sol. Umgeben von sanften, mit Pinien bewachsenen Hügeln und natürlichen Landschaften verbinden diese eleganten Häuser zeitlose andalusische Architektur mit modernem mediterranem Lebensstil.

Elviria ist bekannt für seine ruhige Umgebung, schöne Strände und exzellenten Service. Die Gegend bietet eine große Auswahl an internationalen Schulen, Golfplätzen, Strandclubs, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Gleichzeitig bietet sie eine gute Anbindung an das Stadtzentrum von Marbella und andere wichtige Ziele entlang der Costa del Sol, was sie zu einem begehrten Standort sowohl für Dauerwohnsitze als auch für luxuriöse Ferienhäuser macht.

Elegante Architektur und großzügiges, zeitgemäßes Design

Jede Villa wurde sorgfältig entworfen, um ein helles und anspruchsvolles Wohnumfeld zu schaffen. Die Architektur kombiniert elegante weiße Fassaden mit Details aus Naturstein und großen Fenstern, durch die den ganzen Tag über natürliches Licht in die Innenräume fällt.

Die Villen bieten großzügige Grundstücke von über 1100 m² und geräumige Innenräume, die sich über zwei Ebenen verteilen. Jedes Haus verfügt über vier Schlafzimmer, vier Badezimmer und eine Gästetoilette und bietet sowohl den Bewohnern als auch den Gästen Komfort und Privatsphäre.

Der offene Wohn- und Essbereich geht nahtlos in große Terrassen, Landschaftsgärten und private Infinity-Pools über. Dieses Design schafft einen perfekten Indoor-Outdoor-Lifestyle, ideal zum Entspannen, Unterhalten und Genießen des mediterranen Klimas das ganze Jahr über.

Luxuriöse Ausstattung und hochwertige Oberflächen

Diese Villen sind mit hochwertigen Ausstattungsmerkmalen versehen, die Komfort, Bequemlichkeit und Nachhaltigkeit verbessern.

Privater Infinity-Pool und Landschaftsgarten

Geräumige Terrassen mit freiem Blick

Privater Fitnessraum in ausgewählten Villen

Privater Kinoraum in ausgewählten Residenzen

Aufzug für bequemen Zugang zwischen den Etagen in einigen Einheiten

Doppelte Privatparkplätze

Energieeffizientes Design mit Sonnenkollektoren

Ladestation für Elektrofahrzeuge

Die Master-Suiten sind als elegante Rückzugsorte mit geräumigen Ankleidebereichen und Spa-inspirierten Badezimmern konzipiert, die dem Alltag einen Hauch von Luxus verleihen.

Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und dem Lifestyle von Marbella

Nikki Beach Marbella 2,5 km



Playa de Elviria 2,3 km
Santa Maria Golf Club 3 km
Stadtzentrum von Marbella 10 km
Flughafen Málaga Costa del Sol 40 km

Die Gegend bietet auch schnellen Zugang zu renommierten Strandclubs, gehobenen Restaurants und luxuriösen Yachthäfen wie Puerto Banús.

Entdecken Sie luxuriöses Wohnen in Elviria Marbella

Diese außergewöhnlichen Villen bieten Privatsphäre, Eleganz und eine privilegierte Lage im Osten von Marbella. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder eine private Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihre Luxusvilla in Elviria zu sichern.

932



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug
Fitnessstudio
Private pool
garden
pool
Gated
heating
Laundry Room
Beach
Storage
parking

Energiebewertung

A

CO2 -Emissionsbewertung

A