



Adosada en venta en Orihuela Costa, Orihuela

219.000 €Referencia: RS28294 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 130m² Construido: 104m²



Costa Blanca South, Orihuela Costa

Presentamos este fantástico adosado de 3 dormitorios en la exclusiva zona de Villamartín, un lugar ideal para disfrutar del sol y la tranquilidad de la Costa Blanca. Con una superficie de 104 m2 construidos y una parcela de 130 m2, esta propiedad ofrece todo lo que necesitas para vivir cómodamente y cerca de todo lo que te importa.~~En la planta baja la casa cuenta con un salón comedor amplio y luminoso, una cocina independiente totalmente equipada con acceso a la terraza trasera con orientación oeste, un primer dormitorio y un baño completo con ducha.~~Subiendo por las escaleras se llega al primer piso que incluye 2 dormitorios adicionales, cada uno con su terraza privada, y otro baño completo con bañera.~~En la segunda y última planta se encuentra el solarium de unos 15 m2 dónde se puede disfrutar del sol durante todo el día.~~Disfruta de tu propio oasis de tranquilidad con una espaciosa terraza de 30 m2, ideal para relajarte o recibir visitas, y un solárium para aprovechar al máximo las vistas y el buen clima. Además, la orientación este garantiza una excelente luminosidad durante todo el día.~~Entre los elementos que hacen destacar esta vivienda se encuentran el aire acondicionado, los armarios empotrados, un práctico lavadero y una terraza cerrada en la primera planta que amplía el espacio útil del hogar, aportando mayor comodidad. También cuenta con una amplia y atractiva piscina comunitaria, ideal para disfrutar en los días de calor y aprovechar al máximo los momentos de ocio.~~La ubicación es excelente, a tan solo 3,7 km de las hermosas playas de La Zenia y Playa Flamenca, y rodeada de todos los servicios esenciales: centro comercial La Zenia Boulevard a 3 minutos en coche, supermercados, colegios, hospitales, parques y zonas infantiles. Además, disfrutarás de la proximidad al campo de golf de Villamartín y fácil acceso a transporte público.~~Esta casa se vende totalmente amueblada y con posibilidad de aparcar tu coche en la parcela.~~Es la opción perfecta para aquellos que buscan un hogar funcional, bien ubicado y con todo lo necesario para entrar a vivir.~~¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información y para organizar tu visita.~~Precio: 219.000€ Impuestos y gastos de compraventa No incluidos (según Normativa aplicable). Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.~En caso de operación con doble mediación, los honorarios profesionales a cargo del comprador serán del 1,5 % del precio final de compraventa, con un mínimo de 3.000 €, más IVA (21 %), salvo pacto expreso en contrario. Dichos honorarios no están incluidos en el precio anunciado.



Características:

Solario

Air-Conditioning

Furniture

Water

Balcon

porch

terrace

Wardrobes cupboard

Light

Appliances

garden

Pergola

Community Pool