



Comercial en venta en Banyeres de Mariola, Banyeres de Mariola

1.750.000 €

Referencia: RS28324 Dormitorios: 22 Baños: 17 Terreno: 25.000m² Construido: 1.700m²





Hoja de Alcoy, Banyeres de Mariola

Gran complejo turístico rural con restaurante y alojamiento cerca de Banyeres de Mariola. Consta de un hotel de nueve habitaciones, cinco apartamentos individuales y un bar y restaurante. Todos los establecimientos cuentan con las licencias correspondientes. Esta singular propiedad comercial ofrece una oportunidad excepcional para proyectos de hostelería o turismo. Ubicada en una parcela de 25.000 m² con una superficie construida total de 1.700 m², la propiedad combina alojamiento, restaurantes y zonas recreativas en un hermoso entorno rural cerca de Banyeres de Mariola y Bocairent. El complejo cuenta con un total de 22 habitaciones y 17 baños, distribuidos en varios edificios y zonas de estar. En la parte delantera se encuentra la casa principal, un edificio de dos plantas con amplias zonas de estar y alojamiento adicional. Detrás de la casa principal hay un restaurante totalmente equipado con cocina industrial y una sala de catas de vino estilo bodega, creando un entorno ideal para eventos, experiencias gastronómicas o estancias en grupo. Sobre la zona del restaurante se encuentra la sección del hotel, con nueve habitaciones con baño privado, listas para alojar a los visitantes. En otro extremo de la propiedad hay un apartamento independiente que ofrece espacio adicional para los propietarios o sus invitados. La propiedad también incluye una edificación anexa con un amplio salón diáfano que puede utilizarse como sala de eventos, sala de juegos o espacio para actividades, así como una gran zona de barbacoa diseñada para reuniones al aire libre. Las instalaciones recreativas incluyen una cancha de baloncesto y un extenso espacio exterior que podría adaptarse para actividades turísticas, retiros o celebraciones. La propiedad cuenta con licencia turística, lo que ofrece un potencial inmediato para la hostelería, el turismo rural, los retiros o los negocios relacionados con eventos. Acerca de la zona La propiedad se encuentra en plena naturaleza, entre Banyeres de Mariola y Bocairent, dos pueblos históricos conocidos por su belleza natural, su arquitectura tradicional y su patrimonio cultural. La zona está rodeada por el Parque Natural de la Sierra de Mariola, que ofrece excelentes oportunidades para practicar senderismo, ciclismo y otras actividades al aire libre. Ambos pueblos cuentan con restaurantes, tiendas y servicios locales, mientras que Alicante y Valencia están a poca distancia en coche. Esta región es muy popular entre los visitantes que buscan una auténtica experiencia del interior español, lo que la convierte en un lugar ideal para un proyecto turístico u hotelero. Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializadas en fincas rurales, villas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y alrededores. Fundada en 2004, nuestra empresa cuenta con décadas de experiencia que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y adquirir la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar una compra segura y sin complicaciones en España. Nuestro objetivo no es venderle una propiedad, sino ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la opción perfecta para usted. Con nosotros, su compra está en las mejores manos. Contáctenos hoy mismo para una charla sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.