sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Terreno Rustico en venta en Cajiz, Velez-Málaga

425.000 €

Referencia: R4854088 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 2 **Terreno:** 37.714m^2

Costa del Sol East, Cajiz

Se vende una finca en Cajiz, Málaga, con una superficie total de 37,714 m2. Esta propiedad es ideal para la agricultura, especialmente enfocada en la producción de mangos, ya que alberga 2,100 árboles de la variedad Keitt, reconocida por su alta productividad y demanda en el mercado. Además, en la finca hay 7 algarrobos, que pueden ser aprovechados tanto por sus frutos como por su madera. En cuanto a los recursos hídricos, la finca está equipada con una infraestructura robusta: posee una aljibe con una capacidad de 500,000 litros de agua, asegurando un suministro constante. También cuenta con 3 pozos, dos de los cuales son perforados, lo que garantiza un acceso permanente a agua subterránea, mientras que el tercer pozo está diseñado específicamente para recoger agua del carril, optimizando así el aprovechamiento de las precipitaciones y aguas superficiales. El terreno está completamente vallado, lo que garantiza la seguridad y delimitación de la propiedad. Otro gran valor añadido es la presencia de un embalse de gran capacidad, con un volumen de almacenamiento de 4.5 millones de litros, lo que refuerza la autonomía hídrica para el riego de los cultivos durante todo el año, incluso en épocas de sequía. En cuanto a la energía, la finca está equipada con 12 placas solares, lo que permite aprovechar la energía solar y reducir costos operativos relacionados con la electricidad, contribuyendo a una gestión más sostenible y económica de la propiedad. Además, incluye un apero, una herramienta esencial para el mantenimiento y la gestión diaria de la finca, facilitando las labores agrícolas. Esta propiedad es una excelente oportunidad para quienes buscan una finca productiva, autosuficiente y bien equipada en una ubicación privilegiada de la Axarquía malagueña.

Características:

Vistas
Vistas al Campo

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Campo
Cerca de Marina

Aparcamiento
Párking Libre
More Than One