



## Apartamento Planta Media en venta en El Paraiso, Estepona

**1.199.000 €**

Referencia: R4423345 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 180m<sup>2</sup> Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Amplio y moderno piso de lujo en venta con piscina privada en una residencia segura en Benahavis - Marbella ¡El proyecto está totalmente vendido, pero tenemos una reventa disponible! (Ver información más abajo). \*Características destacadas Exclusivo proyecto de nueva construcción de estilo contemporáneo con sólo 24 viviendas Situado en un complejo residencial cerrado y seguro de 15 hectáreas A pocos minutos en coche de todos los servicios, la playa, San Pedro, Puerto Banús, Marbella y Estepona Amplio apartamento y terraza con privacidad \*Situación: En el triángulo de oro Marbella - Benahavis - Estepona Situado en el municipio de Benahavis, uno de los municipios más exclusivos y prósperos de España, en la frontera de Marbella y Estepona. A pocos minutos en coche de servicios cercanos como supermercados y un colegio internacional. A dos pasos de 2 campos de golf. Muchos otros campos de golf están a menos de diez minutos en coche. \*El complejo Complejo vallado con seguridad permanente y casa club Con una amplia gama de servicios de alta calidad, incluyendo: Un gimnasio de última generación con hermosas vistas Piscina comunitaria de 25 metros Un circuito privado de 5000 metros \*El piso para reventa Diseño moderno y sostenible Terraza privada semi abierta Cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos Siemens 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y aseo de invitados Baños de Villeroy & Boch y Hansgrohe Aire acondicionado para refrigeración y calefacción Suelo radiante Domótica 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero Punto de carga para coches eléctricos en el garaje de cada vivienda \*En cifras: 3 + 1 dormitorios 2 cuartos de baño 1 aseo de invitados Piso en 1<sup>a</sup> planta con piscina privada Superficie construida: 180m<sup>2</sup> (+/- 155m<sup>2</sup> útiles) Terraza de 80m<sup>2</sup> (parcialmente cubierta) y piscina de 18,48m<sup>2</sup> 2 plazas de aparcamiento subterráneo Trastero de 10,42m<sup>2</sup> Finalización: prevista para Q2/2026



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Urbanización	Nueva Construcción
Vistas a Montaña		
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
Vistas Urbanas		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	More Than One
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Lujo		
Pre-construcción		
Reventa		
Con Permiso de Planificación		
Contemporáneo		