



## Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

475.000 €

Referencia: R4852924 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 789m<sup>2</sup> Construido: 340m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

Esta impresionante villa de tres plantas combina la tranquilidad de una zona residencial con la proximidad al mar. Dénia, conocida por su gran puerto con conexiones directas en ferry a Palma de Mallorca e Ibiza, goza de una magnífica ubicación junto a la costa y a sólo una hora en coche de los aeropuertos internacionales de Valencia y Alicante. Construida en 1996, esta villa se asienta sobre una parcela en suave pendiente y se ha modernizado continuamente para ofrecer el máximo confort. La casa tiene persianas eléctricas, rejas antirrobo y un eficiente sistema de calefacción. El espacioso chalet puede alojar cómodamente hasta 10 personas, por lo que es ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. El chalet está estratégicamente situado cerca de colegios públicos, en una de las mejores zonas residenciales de Dénia, donde brilla el sol todo el año. A sólo 1 km del centro de Dénia, a 1,5 km de Las Rotas y las playas, y a 2 km de varios supermercados, su ubicación es inmejorable.

También está a 9 km del prestigioso campo de golf La Sella. El jardín totalmente cerrado de la propiedad es un auténtico oasis, con zonas verdes, palmeras, naranjos y plataneros. La villa también ofrece fantásticas vistas al mar y está equipada con una piscina de 4 x 10 metros con escalera romana, ideal para disfrutar de los calurosos días de verano.

Con TV y conexión a Internet, este chalet está listo para entrar a vivir y empezar a disfrutar de la vida en la Costa Blanca. No pierdas la oportunidad de vivir en este encantador chalet de Dénia, donde el confort y el lujo se encuentran en cada rincón.