



## Villa - Chalet en venta en Benissa, Benissa

670.000 €

Referencia: R4852777    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 11.000m<sup>2</sup>    Construido: 333m<sup>2</sup>





---

## Marina Alta, Benissa

Esta preciosa finca está situada en Partida LLeus, Benissa, a sólo 10 minutos de los centros de Calpe y Benissa. La finca tiene una superficie total construida de 333 m<sup>2</sup> y está situada en una amplia parcela aterrizada de 11.000 m<sup>2</sup>. A través de una puerta automática se llega a un amplio camino de acceso que conduce a través de varios olivos hasta la villa. La villa se distribuye en dos plantas y cuenta con un gran "Riurau", una construcción rural típica de la Marina Alta situada en los lados norte, este y sur de la villa. En la planta baja encontramos la cocina, un aseo de invitados y un gran dormitorio con baño en suite, así como un práctico espacio de almacenamiento bajo la escalera. En la planta superior, hay un dormitorio principal con baño en suite y un pequeño vestidor, así como otro dormitorio con baño en suite. El cuarto de baño está diseñado con la posibilidad de dividirse en dos, y existe la posibilidad de hacer un cuarto dormitorio adicional. Los grandes ventanales que adornan toda la fachada garantizan una luz excepcional en todas las zonas de la casa. Hay una segunda pequeña estructura en la parcela con posibilidad de convertirla en una pequeña casa de invitados, garaje, trastero, etc. Tanto la planta baja como la superior tienen calefacción por suelo radiante (caldera de gas). El suministro de agua se realiza actualmente mediante un depósito de agua, pero está previsto instalar un pozo para tener un suministro constante. (El pozo no está incluido en el precio). La villa se encuentra actualmente en la fase final de renovación y estará terminada. Actualmente se está construyendo una piscina, que está incluida en el precio. Más información y vídeo a petición.