



Villa - Chalet en venta en Javea, Javea

1.450.000 €

Referencia: R4765144 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.034m² Construido: 278m²





Costa Blanca North, Javea

Historia de una Villa de Ensueño en Jávea

En un rincón sereno del Mediterráneo, en la codiciada área de Balcón al Mar en Jávea, se encuentra una joya arquitectónica recién renovada, esperando a ser descubierta. Esta es la historia de una villa que no solo ofrece un hogar, sino una experiencia de vida.

Una Transformación de 2024

En 2024, esta villa mediterránea fue completamente renovada para capturar y maximizar la luz natural que inunda cada rincón. Con su orientación sur, la villa se baña en sol durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde el primer momento en que cruzas la puerta principal, te envuelves en una atmósfera de elegancia y comodidad.

Un Espacio para Vivir y Disfrutar

La villa se asienta en un amplio terreno de 1034 m², con una superficie construida de 278 m². Al entrar, te recibe un diseño meticuloso, con una entrada que conduce a un espacioso salón-comedor con cocina abierta. Las ventanas de suelo a techo, enmarcadas con delgados marcos de aluminio negro, permiten que la luz natural fluya libremente, iluminando cada detalle del interior. Los suelos de microcemento aportan una sensación de frescura que te invita a caminar descalzo y disfrutar de cada momento.

Cocina y Socialización

La cocina abierta, elaborada en madera, es un lugar perfecto para socializar, ya sea con amigos o en familia. Desde aquí, puedes disfrutar de vistas espectaculares mientras compartes una comida o una conversación.

Una Vida al Aire Libre

El exterior de la villa es igualmente impresionante. Al llegar, se encuentra una característica pared de piedra seca típica de la región y un garaje doble con puertas automáticas. Al avanzar por el sendero, la entrada principal te conduce a un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente pensado.

La zona de la piscina es completamente privada, un oasis de tranquilidad con una piscina de 10x5 metros. El microcemento de la piscina crea un hermoso color turquesa que se integra perfectamente con el paisaje circundante. El salón de verano junto a la piscina es un lugar acogedor para relajarse con una bebida refrescante y disfrutar del ambiente.

Vistas Panorámicas

Subiendo las escaleras, llegas a la azotea, un lugar mágico con vistas panorámicas al mar. Este espacio es ideal para contemplar los atardeceres y crear recuerdos inolvidables.

Habitaciones en Suite

La villa cuenta con cuatro amplias habitaciones en suite, todas situadas en la planta principal y diseñadas para ofrecer el máximo confort y privacidad. Cada una de estas habitaciones está equipada con suelos de microcemento, creando una



continuidad elegante y moderna en toda la casa. La luminosidad y el diseño cuidado de estas habitaciones aseguran un refugio perfecto para descansar y relajarse.

Un Entorno Ideal

Balcón al Mar es una urbanización privilegiada, a solo 10 minutos en coche de la playa del Arenal y de las calas más famosas de Jávea, como Portixol, Granadella y Ambolo. Además, cuenta con supermercados, restaurantes y un club de tenis a pocos pasos, ofreciendo todo lo necesario para una vida cómoda y relajada.

Listo para Vivir

Con un precio de €1,450,000, esta villa se ofrece completamente amueblada y lista para ser habitada. Cada detalle, desde la decoración hasta el mobiliario, ha sido elegido para crear un hogar que combina elegancia y funcionalidad.

Contacte con Nosotros

Esta villa no es solo una propiedad, es un hogar esperando a ser vivido y disfrutado. No dude en contactarnos para obtener más información o para programar una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Garaje