



## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.300.000€

Referencia: R4132216 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 3.000m<sup>2</sup> Construído: 525m<sup>2</sup> Terraza: 150m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Mijas Costa

MAGNIFICA VILLA ANDALUZA, MUY ESPACIOSA & PRIVADA construida en un nivel con altas calidades y disfruta de VISTAS PANORAMICAS a las montañas y mar Mediterráneo. Situado en prestigiosa Urb. Valtocado a solo 6 minutos de Mijas Pueblo.

Esta estupenda propiedad se construyó en 2005 sobre una parcela grande, tranquila y elevada con orientación suroeste. Jardines establecidos muy bonitos de bajo mantenimiento. La villa tiene grandes terrazas abiertas, algunas terrazas cubiertas y zona barbacoa (o reuniones). Toldos abatibles. Las ventanas de climalit son de madera y son muy grandes para dar mucha luminosidad a la casa.

Un gran vestíbulo. Suelos estilo tradicional rústico. Gran cocina campestre con isla de trabajo y despensa-lavadero. Comedor abierto con puertas a la terraza cubierta. Aseo de invitados. Salón amplio con chimenea de mármol y salida a la terraza + zona de piscina. Aire acond. f+c en toda la casa, ventiladores, alarma, video-portero, persianas, Wi-Fi.

Dormitorio principal grande tiene armario empotrado y un gran cuarto de baño incorporado. Salida directa a la piscina. Hay otros 3 dormitorios y 2 baños. Todos con su A/C, ventiladores, persianas y armarios empotrados. Un gran sótano: posible taller/estudio, gimnasio o apartamento de invitados. Sala de máquinas con depósitos de agua. Garaje doble con puertas automáticas.

Piscina grande de  $10 \times 5$  m (climatizada y con cubierta.) Jardín inferior estilo japonés. Trastero. Fosa séptica. Depósito de gas.

¡Toda la propiedad está en perfectas condiciones! Mantenimiento impecable y decorado con buen gusto. La propiedad está lista para entrar a vivir — es una fabulosa casa familiar. Y una gran inversión para Alquileres. ¡SE RECOMIENDA VISITAS!





## Características:

**Armarios Empotrados** 

Sala de Juegos Lavadero Sótano

Vistas Panorámicas

Casas de vacaciónes

WiFi

mobility

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada Oeste Chimenea

Trastero - Almacén Orientación Suroeste Suelo Radiante

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Access for people with reduced

Posición **Vistas Estado** 

Urbanización Vistas al Mar Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña

Vistas al Campo Vistas a Jardín

Vistas a Piscina **Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Sin Amueblar Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Privado

Alarma Garaje Jardín Paisajistico Persianas Eléctricas Párking en Calle

Jardín de fácil mantenimiento Portero Automático More Than One

Categoría

Caja fuerte

Lujo Reventa