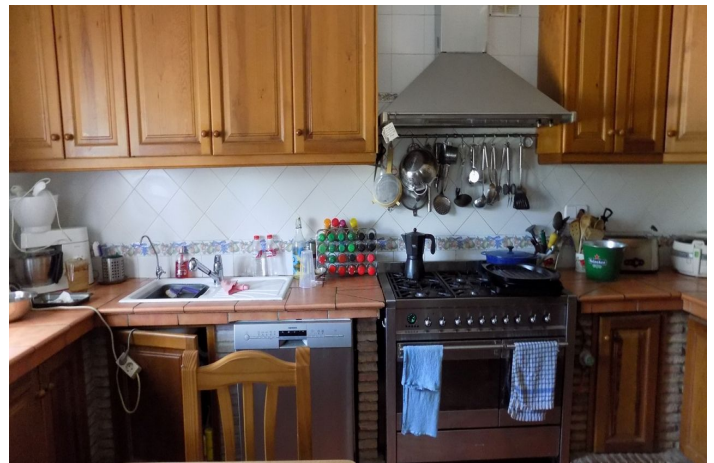




## Finca - Rural Estate en venta en El Burgo, El Burgo

450.000 €

Referencia: R2922320    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 97.000m<sup>2</sup>    Construido: 320m<sup>2</sup>    Terraza: 175m<sup>2</sup>





---

## Sierra de las Nieves, El Burgo

Esta preciosa propiedad está localizado en las afueras de El Burgo, en una zona de excepcional belleza, aproximadamente a 50 minutos de Málaga y la costa y 40 minutos a los pantanos de Árdales y el Camino del Rey en El Chorro, haciendo esta propiedad ideal para turismo rural. Su terreno es de 97,000 m<sup>2</sup> con olivos, almendros, higueras, granados y otros frutales que darían un ingreso. . Hay varios almacenes (uno de ellos tiene aprox 100m<sup>2</sup>) Aunque no hay piscina, hay amplio sitio para instalar uno. La casa tiene un bonito patio trasero, típico andaluz con una zona sombreada para sentarse y un lavadero. La parte delantera de la casa tiene una terraza cubierta. La planta baja de la casa tiene una cocina abierta con una gran hornilla, amueblada y un salón/comedor amplio con chimenea. Hay dos dormitorios en este nivel, ambos con cuarto de baño propio y armarios empotrados. En la planta de arriba hay otro salón con vigas de madera en el techo, estufa de leña y con puertas de patio a una terraza con vistas increíbles. Hay dos dormitorios en esta planta (una se utiliza en la actualidad como oficina) y un cuarto de baño familiar con almacenamiento en un loft. La propiedad tiene suministro eléctrico, calefacción central con gas, un sistema de filtro de agua, agua de pozo e internet. El Agente Inmobiliaria, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para los compradores potenciales y no como una oferta o contrato de ninguna forma. Se han realizado esfuerzos razonables para garantizar la exactitud de la información proporcionada, pero se recomienda a los compradores potenciales que verifiquen cada declaración mediante inspecciones, búsquedas, consultas y encuestas. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de un inmueble según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Armarios Empotrados

Lavadero

Barbacoa

### Posición

Campo

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad

Gas

### Climatización

Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reventa

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

### Piscina

Habitación para la piscina

### Aparcamiento

Parking Libre