



## Detached Villa for sale in Cerros del Aguila, Mijas

1.350.000 €

Referenz: R4133581 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 1.050m<sup>2</sup> Garten: 477m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Large villa on one floor with sea views on the first line of golf, Jardines del Aguila Urb. 1,050m<sup>2</sup> of flat plot and 450m<sup>2</sup>, 380m<sup>2</sup> being useful.

The house has three large bedrooms, the main bathroom en suite, three full bathrooms and a toilet, a large living room with a completely new American kitchen.

It is a dream of a house, comfortable, practical and located in a very quiet and well connected area. The house has underfloor heating, aérothermal heating, hot water from solar panels, a saltwater pool prepared for heating, a pergola area, a BBC, a basement with a soundproofed cinema room, etc.

Do not miss the opportunity and request a visit.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Fitnessstudio  
Spielzimmer  
Versorgungsraum  
Domotik  
Keller  
Zugang für Menschen mit reduzierter  
Mobilität

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Garten  
Pool  
Golf  
Pool  
Privat  
Garten  
Privat  
Einfache Wartung

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Sonnenwasserheizung

### Orientierung

Norden  
Ost  
Süden  
West  
Südost  
Nordosten  
Südwesten  
Nordwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Frontline Golf  
Land

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Alarmanlage  
Elektrische Jalousien

### Kategorie

Investition  
Schnäppchen  
Golf  
Luxus

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.  
Kamin  
U/f Heizung

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Bedeckt  
Mehr als eins