

Referencia: R3461473 Dormitorios: 3 - 3



## Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

395.000 - 396.000 €



**Baños**: 2 **Construído**: 94m<sup>2</sup> - 100m<sup>2</sup> **Terraza**: 24m<sup>2</sup> - 57m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Estepona

En el municipio Malagueño de Estepona y en pleno corazón de la costa del Sol se alza este promoción, un completo resort enclavado en un entorno natural incomparable donde el mar, la montaña, el golf y todos los servicios de Estepona serán sus nuevos vecinos. Una excelente comunicación con la autovía del Mediterráneo, conecta a 10 minutos de Marbella y tan sólo 45 minutos del aeropuerto de Málaga. El entorno inmediato ofrece multitud de servicios que incluyen puerto deportivo, golf, centros ,educativos, sanitarios, de ocio, excelentes playas y la mejor oferta gastronómica de la Costa del Sol. Este promoción ha sido proyectada por Alberro Arquitectos, que ha plasmado en el complejo la elegancia, modernidad y funcionalidad de un diseño contemporáneo al alcance de su mano. Las viviendas cuentan con las mejores calidades y acabados, así como ,un excelente sistema de ahorro energético. Exclusiva urbanización cerrada de 115 amplias viviendas y espectaculares áticos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios con garaje, trastero, generosas terrazas y jardines privados en plantas baja en un entorno natural incomparable y espectaculares vistas al mar y montaña. Las viviendas han sido estudiadas al detalle para su máximo disfrute. Un concepto "open spaces" donde la funcionalidad y su maravillosa orientación al sur, hacen que la luz sea la principal protagonista. El cuidado proyecto integra unas excelentes zonas comunes compuestas por dos piscinas de adultos y niños, gimnasio y club social, zona coworking,parque de juegos infantil, pista de petanca, y espacio running, rodeados de cuidados jardines que harán que salud, ocio y bienestar sean su nuevo modo de vida.





## Características:

Terraza Privada

Gimnasio Sala de Juegos

**Armarios Empotrados** 

Caracteristicas Orientación Climatización Terraza Cubierta Sur A/A Frio

Ascensor Orientación Suroeste A/A Caliente

Cerca de Transporte

Trastero - Almacén Baño En-Suite Doble acristalamiento

Access for people with reduced

mobility Posición **Vistas Estado** 

Vistas al Mar Cerca de Golf Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca de Puerto Vistas a Golf Urbanización Vistas a Lago Cerca del Mar Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Cocina Parcialmente Equipada

Children's Pool Kitchen-Lounge **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** 

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo

Jardín Privado Persianas Eléctricas Garaje

Categoría

Portero Automático

Contemporáneo Nueva Promoción