



## Dúplex en venta en La Alcadesa, San Roque

349.000 - 743.000 €

Referencia: R4777519 Dormitorios: 1 - 4 Baños: 1 - 3 Construido: 75m<sup>2</sup> - 147m<sup>2</sup> Terraza: 28m<sup>2</sup> - 82m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, La Alcadesa

Después del gran éxito de la fase 1, lanzamos la segunda fase, el nuevo proyecto estrella de La Alcadesa, San Roque, a tan sólo 10 minutos de Sotogrande, con espectaculares vistas al Mar Mediterráneo, al campo de golf y a Gibraltar. Magníficos apartamentos y áticos de 1, 2, 3 y 4 dormitorios, en una ubicación privilegiada, con amplias terrazas e impresionantes vistas al mar y al golf. La ubicación del complejo es magnífica, rodeado de La Hacienda Golf, reconocido como mejor campo de golf de España en los World Golf Awards 2023, muy cerca de la playa, en un entorno tranquilo, el lugar más deseado para vivir lejos de ruidos molestos y aglomeraciones. En este lugar, encontrará una excelente zona comunitaria con piscina infinity, gimnasio interior y exterior, salón social, espacio de coworking... Apartamentos atractivos con distribuciones equilibradas que han sido equipados con calidades de primer nivel, incluyendo cocinas equipadas.

## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Sureste	A/A Preinstalado
Terraza Privada		A/A Frio
Doble acristalamiento		A/A Caliente
Gimnasio		Baño
Sauna		
Domotica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Piscina	Cocina	Jardin
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
	Kitchen-Lounge	Jardín Paisajístico
Seguridad	Aparcamiento	Categoría
Recinto Cerrado	Garaje	Nueva Promoción
	Párking Comunitario	