



Villa - Chalet en venta en Arenas, Arenas

649.000 €Referencia: R4774090 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 2.645m² Construido: 142m² Terraza: 250m²



Axarquía, Arenas

Villa moderna con espectaculares vistas al monte Bentomiz – Arenas Esta villa moderna recientemente renovada goza de una ubicación impresionante en el monte Bentomiz, en Arenas, a solo 5 minutos del pintoresco pueblo blanco, a 20 minutos de Algarrobo Costa y a 50 minutos del aeropuerto de Málaga. La casa está llena de luz natural y cuenta con una amplia zona de estar diáfana con salón, comedor y una cocina moderna de alta calidad equipada con placa de gas, horno, lavavajillas y frigorífico-congelador empotrado. Desde el comedor, unas grandes puertas correderas dan acceso a una terraza cubierta, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre y de las vistas panorámicas. La villa cuenta con tres dormitorios y tres baños (dos de ellos en suite): - En la planta baja, encontrará un cómodo dormitorio con baño en suite (ducha, inodoro, lavabo) y aire acondicionado. - Un segundo dormitorio con baño independiente (bañera/ducha, inodoro, lavabo). - La suite principal se encuentra en la planta superior y cuenta con aire acondicionado, baño privado en suite y vestidor. Desde aquí se tiene acceso directo a la azotea, el lugar ideal para relajarse y disfrutar de unas vistas impresionantes y unas puestas de sol inolvidables. Todos los dormitorios y el salón están equipados con ventiladores de techo para mayor comodidad durante los meses de verano. En el exterior, la propiedad cuenta con una piscina climatizada de agua salada (9,5 m x 5 m) con sistema de mantenimiento automático, rodeada de varias terrazas sombreadas, una de las cuales se puede cerrar con un toldo para su uso durante todo el año. El sistema de riego automático mantiene el jardín frondoso y verde con facilidad. La villa es energéticamente eficiente y segura, y cuenta con: - 8 paneles solares con un inversor de 6 kW - Calefacción central y agua caliente mediante caldera de gas - Acristalamiento doble antirrobo - Sistema de seguridad integral (vigilancia interior y exterior) - Sistema domótico para controlar la iluminación, la calefacción, los paneles solares y los datos del depósito de agua El agua se suministra a través de un pozo compartido y se almacena en un depósito de 12 000 litros. Se trata de una vivienda verdaderamente excepcional que combina el confort moderno, la eficiencia energética y los espectaculares paisajes andaluces. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita. También ofrecemos visitas virtuales.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Solario
WiFi
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Gas
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Orientación

Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Campo
Pueblo de Montaña

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre
More Than One