



## Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

185.000 €

Referencia: R4396498    Dormitorios: 3    Baños: 1    Terreno: 4.845m<sup>2</sup>    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Coín

Se vende esta casa de campo a las afueras de Coín.

Cuenta con salón, tres dormitorios, baño y cocina. Necesita mucha reforma, pero podría convertirse en una auténtica joya. Tiene piscina y terraza, ambas con arreglos.

La casa se encuentra a un lado del camino de tierra y está totalmente vallada. Esta parte de la parcela es pequeña. Hay dos vecinos muy cerca. Justo al otro lado de la carretera se encuentra la otra parte del terreno, de casi 4000 m<sup>2</sup>. En esta parte se encuentra el pozo propio. Esta parcela cuenta con numerosos árboles (olivos, granados, higueras, naranjos...). Todo tiene buen acceso y está a solo unos minutos de Coín, Villafranco, Alhaurín el Grande y a 20 minutos de Málaga.

La casa está actualmente registrada como almacén y no está toda la documentación, pero el nuevo propietario puede hacerlo. Los propietarios actuales no lo harán. Se vende tal como está. ¡Así que en este momento no es posible una hipoteca!

Se oye la carretera de Coin Marbella.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Barbacoa

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Inversion  
Reventa

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Ciudad  
Campo  
Pueblo de Montaña  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Climatización

Chimenea

### Estado

Necesita Reformas  
Requiere Restauración

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
More Than One