



Pareada en venta en Almayate, Velez-Málaga

415.000 €

 $\textbf{Referencia:} \ R4807636 \quad \textbf{Dormitorios:} \ 4 \quad \textbf{Ba\~nos:} \ 3 \quad \textbf{Terreno:} \ 203 \text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do:} \ 149 \text{m}^2$















Costa del Sol East, Almayate

Esta encantadora casa adosada de esquina en la popular urbanización de Valle Niza ofrece un hogar acogedor con un toque de estilo mediterráneo. Distribuida en dos plantas y con una amplia terraza en la azotea con hermosas vistas al mar, esta propiedad ofrece todo lo necesario para una vida cómoda bajo el sol andaluz. La planta baja incluye una cocina práctica y bien equipada y un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza, perfecto para comidas al aire libre o momentos de relax. Un aseo de invitados completa la distribución en este nivel. En la primera planta, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza privada, ideal para disfrutar del aire fresco de la mañana. Hay tres dormitorios adicionales, que ofrecen espacio para la familia o los invitados, uno de los cuales también tiene acceso a la terraza. También hay un segundo baño disponible. La casa cuenta con aire acondicionado y armarios empotrados para mayor comodidad y amplio espacio de almacenamiento. La terraza de la azotea ofrece varias posibilidades de uso, ya sea para tomar el sol o disfrutar de un relajante aperitivo al atardecer con vistas al mar. La casa está rodeada por una amplia terraza en tres lados, lo que garantiza que siempre haya un lugar sombreado para retirarse. Un pequeño jardín debajo de la terraza proporciona acceso directo a la piscina comunitaria, que está a pocos pasos de distancia. La urbanización también ofrece cinco piscinas adicionales, pistas deportivas para tenis y baloncesto, así como parques infantiles. Esta propiedad es perfecta para familias o como casa de vacaciones para aquellos que buscan un estilo de vida relajado en una agradable comunidad mediterránea. Nos complace poder presentarle pronto esta propiedad de ensueño, ya sea personalmente o mediante una visita virtual. Porque este mundo es único, al igual que nuestra Axarquía. En Andalucía. En la Costa del Sol. Aquí, en el lado soleado de la vida...