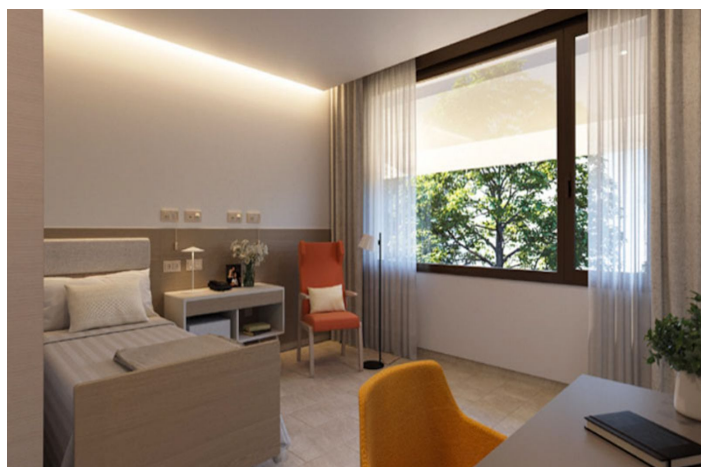




Commercial Plot for sale in New Golden Mile, Estepona

2 750 000 €

Référence: R4713469 Terrain: 4 410m² Construite: 1 600m²





Costa del Sol, New Golden Mile

ATTENTION INVESTORS!!! COMMERCIAL PLOTS IN THE NEW GOLDEN MILE OF ESTEPONA!!! Situated in the well known "New Golden Mile" of Estepona, where luxury constructions make an impact by their presence. Situated just at the obligatory step of this new luxury constructions, only 10 minutes walking distance to the beach, restaurants, pharmacies, supermarkets and all kind of commerce in town. Its location is strategic for the construction of a residence for the elderly, supermarket, hotel and so on. The plot has a square and very flat shape, very sought after characteristics in this area. The plots are 2 combined where 2500m2 is rustic and 2000m2 is commercial in total. Possibility to build: Max 10m high 3 Floors (including basement) 0.4 % building coefficient 4412 m2 real 1600m2 maximum buildable area ADJOINING PLOT FOR SALE WITH VERY SIMILAR CHARACTERISTICS AND AT THE SAME PRICE. The plots are 2 combined where 2500m2 is rustic and 2000m2 is commercial in total Possibility to build: Max 10m high 3 Floors (including basement) 0.4 % building coefficient 4210 m2 real 1600m2 maximum buildable area



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Salle de bain attenante
Double vitrage
Réception 24 heures
Solarium
Salle de sport
Sauna
Bar
Restaurant sur place
Installation de location de voitures
Garderie
Près de la mosquée
Près de l'église
Sous-sol
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite

Paramètre

Zone commerciale
Près du golf
Près de la mer
Proche des magasins
Près de la ville
Près des écoles
Ville

Cuisine

Entièrement équipé

Parking

Souterrain
Garage
Covered

Orientation

Sud
Ouest
Sud-ouest

Condition

Excellent

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Panneaux solaires photovoltaïques
Chauffage de l'eau solaire

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Jardin
Urban

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Stores électriques
Téléphone d'entrée
Safe

Catégorie

Maisons de vacances
Investissement
Marchander
En bord de mer
Bon marché
Luxe
Revente
Avec permis de construire
Contemporary