



## Adosada en venta en La Cala, Mijas

435.000 €

Referencia: R4255087    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 173m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

La propiedad está situada muy cerca del centro de La Cala y todas las comodidades y entretenimiento, bares, restaurantes, etc. El mar está a 5 minutos a pie. Los supermercados están cerca de la mano también y las escuelas. La casa se distribuye en 3 niveles. Hay una puerta que se abre a una terraza delantera y el salón es de planta abierta y espaciosa, abriéndose a una gran cocina. Más allá de la cocina es un área cerrada que se puede poner a múltiples usos. Lo suficientemente amplio como para ser convertido en un garaje o para su uso como un área de almacenamiento, o una oficina, por ejemplo. Hay un cuarto de baño en este nivel. Al siguiente nivel se accede por la escalera. Hay un salón con un balcón julietta, que se puede convertir fácilmente en otro dormitorio. 2 dormitorios se ramifican de esto por un pasillo con un cuarto de baño. Uno de los dormitorios tiene una bonita terraza. En la segunda planta está el dormitorio principal con baño en suite, y otra pequeña habitación contigua. La casa tiene muchas posibilidades para hacerla a su gusto. La ubicación y el tamaño hacen que sea una gran elección.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Cerca de una Iglesia  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Campo  
Vistas a Calle

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada

### Calificación energética

D

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Aparcamiento

Párking en Calle

### CO2 Emission Rating

D