



## Villa - Chalet en venta en Valtocado, Mijas

770.000 €

Referencia: R4623748    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.350m<sup>2</sup>    Construido: 277m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Valtocado

Hermosa ubicación en las Montañas de Mijas con excelentes vistas y privacidad. Esta villa de 3 dormitorios ofrece mucho, desde el jardín privado con piscina y varias terrazas.

Terreno privado y cerrado de 1.350m<sup>2</sup> con villa y garaje independiente. La entrada a la villa es un vestíbulo de buen tamaño que conduce directamente a todas las habitaciones de la planta baja. El gran salón comedor tiene mucha luz, no sólo es espacioso para el tamaño sino que también respira volumen gracias a la altura del techo y al estudio tipo loft. El salón tiene acceso a la terraza principal y al invernadero. Una chimenea que funciona bien para las noches más frías de invierno.

La cocina es de tamaño normal, con electrodomésticos y espacio para mesa de desayuno. De nuevo, acceso al invernadero. En la planta baja hay 2 dormitorios, ambos con baño y uno con ducha y el otro con baño y ducha. Cuarto de lavado y un pequeño trastero.

La elegante escalera al primer piso. Dormitorio principal con terraza privada, amplio baño (ducha y bañera) y acceso al estudio, aquí conectado visualmente con el salón.

Todas las habitaciones tienen aire acondicionado. Calefacción central (gasoil). Alarma instalada. Paneles solares para electricidad.

El garaje está separado, es espacioso para un coche grande y un buggy/un barco pequeño/una moto acuática, etc.

Medidas según nota simple

Planta baja 150m<sup>2</sup> + porche 68m<sup>2</sup>

Primera planta 59m<sup>2</sup>

Piscina registrada en la nota simple

Valtocado es una urbanización con villas, situada a 4 km de Mijas Pueblo, a 15 minutos en coche de Fuengirola y la playa. El aeropuerto de Málaga se encuentra a menos de 30 minutos en coche. Pueblos más cercanos: Mijas Pueblo, La Cala de Mijas y Alhaurín el grande.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje