



## Finca - Rural Estate for sale in Benalmadena Costa, Benalmádena

**1.600.000 €**

Referenz: R3685913 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 5.447m<sup>2</sup> Garten: 447m<sup>2</sup> Terrasse: 5.000m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Finca "El Aurn" Stunning "Southern Andalusian Cortijo". Designed by a well known Sevillian Architect- This Finca needs to be seen in order to be fully appreciated. Considering all details made inside the house, the size and value of the plot (5.477M2!), the antiquity of many of its pieces, the villa can and should be described as "absolutely delightful"! The idea of "Hotel Bed and Breakfast" could easily be developed, creating "nest" type bungalows scattered around the farm, keeping the current Casa-Cortijo as the Main Building, as well as assigning it to a "Health clinic", providing it with the services and adequate facilities, in the style of the Buchinguer, Incosol and other existing in the Coast; or as a Geriatric Center. The sky is the limit... (merely 335M2 of the 1.600M2 permitted has been built)



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satellitenfernsehen  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Einstellungsschränke  
Solarium  
Spielzimmer  
Gastwohnung  
Gästehaus  
Versorgungsraum  
Grill  
Keller  
Glasfaser

### Ansichten

Meer  
Berg  
Garten  
Pool

### Pool

Privat  
Garten  
Privat  
Angelegt

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser  
Telefon

### Orientierung

Süden

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmanlage

### Kategorie

Luxus

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Garage  
Privat  
Bedeckt  
Offen  
Mehr als eins