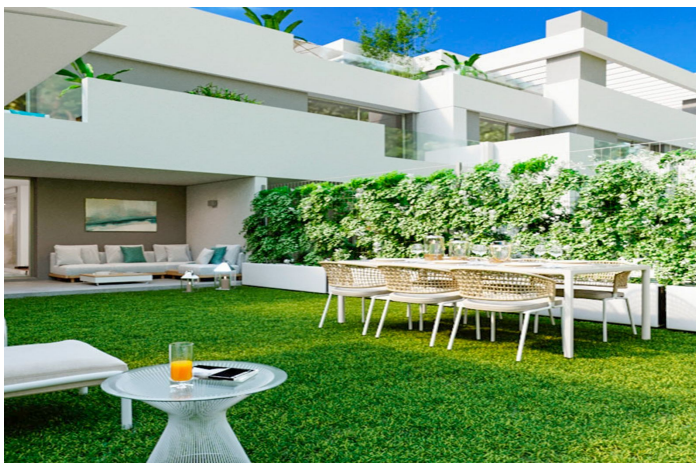
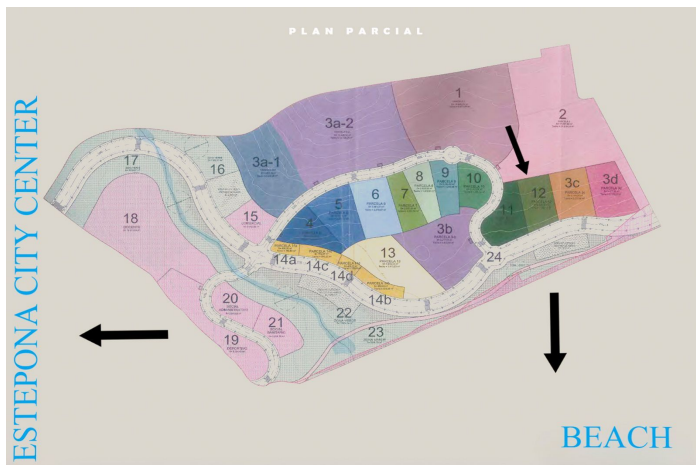




Residential Plot for sale in New Golden Mile, Estepona

3.500.000 €

Referenz: R4766164 Grundstücksgröße: 4.997m² Garten: 3.413m²





Costa del Sol, New Golden Mile

LAST PLOT AVAILABLE IN THE AREA!! URBANIZABLE LAND IN THE NEW GOLDEN MILE - ESTEPONA Unique opportunity of those that are scarce in Costa del Sol, only for the fastest investors. License to build in place and possibility to build from 42 luxury apartments in a "Pueblo Mediterraneo" type. The plot is very well situated, right in front of the famous 5 stars Hotel Kempinski, with walking distance and easy access to the beach, only 2 minutes driving to a luxury beach club Laguna Village, 2 minutes driving to a private Hospital, 4 minutes driving to Estepona town and close to all amenities like, bus stations, tax stops, restaurants, schools etc... Is in fact a fantastic opportunity for investors, so much so that In the very same area, there is a New big development with 2 bedroom apartments selling from 730.000€ per apartment with their first phase and second phase already sold out, Construction in place, the area is booming!! DO NOT MISS THAT OPPORTUNITY!! IT WILL NOT STAY LONGER IN THE MARKET!! Plot 13 Plot size = 4.997 m² - Buildability = 3.413 m² - Nro of apartments = 42 3.5M€ + IVA + 1M€ URBANIZATION COSTS



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Aufzug
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satellitenfernsehen
Lagerraum
Badezimmer
Marmorböden
Doppelverglasung
Einstellungsschränke
Solarium
W-lan
Grill
In der Nähe der Moschee
In der Nähe der Kirche
Glasfaser
Zugang für Menschen mit reduzierter
Mobilität

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Pool
Strand
Urban
Wald

Pool

Gemeinschaft
Erhitzt
Innenräume
Zimmer für den Pool
Privat
Kinderpool

Garten

Gemeinschaft
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Orientierung

Süden
Südost
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen
Stadt
In der Nähe des Waldes

Möbel

Optional

Sicherheit

Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmanlage
Elektrische Jalousien
Eingabetelefon
Sicher

Kategorie

Reduziert
Ferienhäuser

Klimakontrolle

Klimaanlage
Vor installierte a/c
Kalte a/c
Heiße A/C.
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent
Renovierung erforderlich
Wiederherstellung erforderlich
Neubau

Küche

Voll ausgestattet

Parken

Unterirdisch
Garage
Bedeckt



Investition
Schnäppchen
Strand
Billig
Golf
Luxus
Aus Plan
Wiederverkauf
Mit Baugenehmigung
Zeitgenössisch