



## Terreno Comercial en venta en Cártama, Cártama

2.400.000 €

Referencia: R4100122 Terreno: 2.000.000m<sup>2</sup>





---

## Valle del Guadalhorce, Cártama

Su imaginación es la única limitación con esta propiedad. Esta antigua almazara, está aquí esperando a que alguien desarrolle todo su potencial para ser lo que el nuevo dueño quiera que sea. Ubicado en 2.000.000m<sup>2</sup>. Está a 5 minutos de la carretera de Cartama y Pizzara, el acceso es excelente ya que no hace mucho que se construyó una nueva carretera de asfalto hasta la propiedad. Una mezcla de paisajes llanos y de laderas con impresionantes vistas. La tierra está llena de árboles frutales, agua dulce en abundancia y sistemas de riego en el lugar. Dispersos por la propiedad hay unos 12 cortijos, algunos necesitan reparación, otros solo necesitan un poco de cuidado, incluida la casa principal del molino, que tiene 4 dormitorios, y otro cortijo que está construido estructuralmente con paredes y techo, pero internamente es un lienzo en blanco para que se diseñe a su gusto. Junto a la casa del Molino se encuentran las cuadras, corales y mas edificaciones exteriores. Es ideal para un retiro de lujo, para la agricultura, un lujoso centro ecuestre, etc.



## Características:

### Características

Casa de Huéspedes  
Establos

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Bosques

### Posición

Campo  
Aparcamiento  
Párking Privado  
Párking Libre

### Estado

Excelente estado de conservación  
**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Reducido  
Inversion  
Ganga  
Barato  
Con Permiso de Planificación