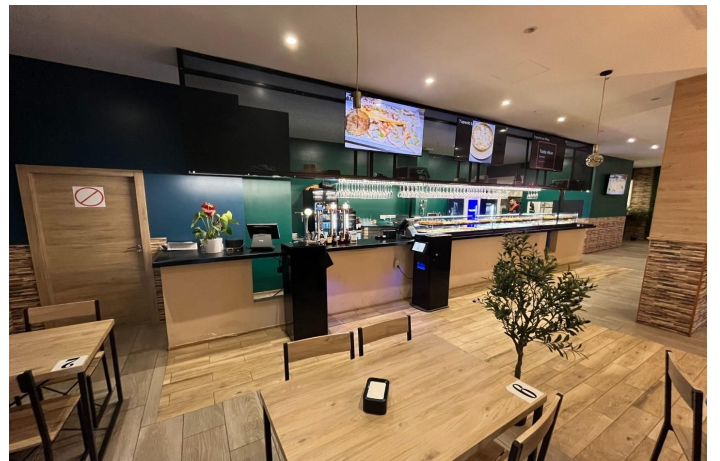




Negocio en venta en Benidorm, Benidorm

900.000 €

Referencia: R4655401 Construido: 347m²





Costa Blanca North, Benidorm

Local restaurante reformado en la mejor zona de Benidorm, alquilado y en funcionamiento con una alta rentabilidad "garantizada". Situado en pleno centro de Benidorm, en plena zona comercial y turística, rodeado de varios establecimientos de restauración tradicionales. A solo 250 metros caminando de la Playa de Levante, 100 metros del Ayuntamiento, 50 metros de parking público, etc. Se trata de un local de casi 350 m², recientemente reformado (Octubre 2023) con las mejores calidades, que incluye: amplio salón-comedor diáfano, gran terraza cubierta, cocina abierta, varios almacenes, despacho, 3 aseos (uno de ellos adaptado a movilidad reducida). Para la reforma se han utilizado las mejores calidades y todo se ha realizado prestando atención a todos los detalles: pavimento porcelánico de alta resistencia, aire acondicionado, sistema de extracción y renovación del aire, instalación eléctrica y de telecomunicaciones nuevas, carpintería exterior, cocina y barra completamente equipadas, etc. Actualmente el restaurante está alquilado y en explotación, con una rentabilidad del 5%. Se vende con inquilino, con un nuevo contrato de 10 años de duración (condiciones negociables). El inquilino asume todos los gastos de explotación, mantenimiento y tasas o impuestos derivados de la actividad. Aproveche esta OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN en la ciudad de los rascacielos!!!!