



Apartamento Planta Media en venta en Gran Alacant, Elche

300.000 €

Referencia: R4353919 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 70m²





Costa Blanca South, Gran Alacant

Nuevos apartamentos en venta en Gran Alacant. Nuevo residencial de 120 apartamentos en Gran Alacant, en el Cabo de Santa Pola, muy cerca del parque natural de Clot de Galvany, y a corta distancia de las playas del Carabassí. Los apartamentos de 2 y 3 dormitorios y 2 baños, tienen una cuidada distribución y gozan de bonitas vistas a las zonas comunes, al entorno natural o al mar y a la piscina y jardines privados de la urbanización. Cada vivienda se entrega con una plaza de parking subterránea y trastero. Los nuevos apartamentos construidos con excelentes calidades forman un bonito residencial con piscinas, parking privado subterráneo, trastero, zonas ajardinadas y zona de juegos infantil. El entorno natural, su magnífica ubicación entre las poblaciones de El Altet y Santa Pola, y sus playas de dunas hacen que los nuevos apartamentos sean una de las mejores opciones a la hora de comprar una vivienda en la Costa Blanca. Fecha prevista de entrega: Edificio 2 (Junio 2024) y Edificio 1 (Octubre 2024). Resumen de Calidades: Carpintería Exterior de PVC blanca. Persianas enrollables. Ventanas con doble acristalamiento con cámara de aire. Puerta principal acorazada con mirilla telescópica, bisagras antipalanca y cerradura de seguridad. Pavimento porcelánico en zonas húmedas y terrazas. Suelo laminado (tarima) en toda la vivienda excepto baños y galerías, con rodapié blanco. Paredes de baños, con acabado cerámico. Paramentos interiores con tabiquería con placa de yeso laminado y acabados con pintura lisa. Falso techo de placa de yeso laminado en toda la vivienda, acabados con pintura lisa. Falso techo desmontable en baño secundario. Cocina con pintura lavable. Puertas de paso y armarios empotrados lisos, lacados en blanco. Interior de armarios forrados, con estante maletero y barra para colgar. Grifería monomando, en baño, aseo y cocina. Instalación de fontanería bitérmica para lavadora y lavavajillas. Instalación eléctrica acorde con la normativa vigente; reglamento de baja tensión y normativa de la compañía suministradora. Electrificación de clasificación elevada. Equipo de aerotermia individual, para producción de Agua Caliente Sanitaria. Instalación de aire acondicionado por conductos (frío/calor). Maquinas incluidas, mando centralizado. Instalación de ventilación y renovación de aire. Instalación según la actual ley de Instalaciones de Telecomunicaciones, incluso toma de televisión y datos en terraza y solárium. Mamparas de ducha en ambos baños. Sanitarios de porcelana vitrificada, excepto platos de ducha de material acrílico. En baño principal mueble bajo lavabo y espejo. Cocina amueblada, equipada con placa vitrocerámica, horno eléctrico, grupo filtrante y microondas. Piscinas comunitarias para adultos, y piscina infantil. Zona de aparcamiento para bicicletas. Zona de juegos infantiles. Zonas comunes ajardinadas. Plaza de aparcamiento privado y trastero para cada vivienda en sótano, con preinstalación para carga eléctrica de vehículos.