



Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

995.000 €

Referencia: R4653781 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 260m² Terraza: 107m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

De acuerdo, no busques más. Tenemos el ático dúplex más exclusivo de toda Nueva Andalucía. Esta propiedad ofrece todo lo que busca cualquier amante de esta zona de Marbella. Cerca del campo de Golf de Los Naranjos, con la tranquilidad y quietud que eso otorga, cerca de todo tipo de servicios y zonas de ocio y a pocos minutos de Puerto Banús.

La vivienda es enorme, y está diseñada de la siguiente manera: Cuando entramos en la vivienda nos encontramos con un enorme salón comedor y estudio diáfano (antes era la habitación principal, ahora convertida en espacioso salón) y una cocina totalmente equipada. La planta baja está rodeada por una terraza increíble, con unas vistas espectaculares. Tanto es así, que tenemos orientación este, sud y oeste en las terrazas. La planta baja también tiene un trastero y un aseo, cerca de las escaleras, que nos llevan a la planta superior. Allí, nos encontramos con un baño completo, una habitación espaciosa con terraza privada, un trastero y una habitación de matrimonio, también con terraza privada y un enorme baño en suite.

La comunidad, una de las más exclusivas de Nueva Andalucía, ofrece todo tipo de servicios, como conserje, vigilancia, piscina y sauna.

La propiedad también viene con garaje y trastero subterráneo incluido.

Sin duda, esto no es un ático cualquiera, las vistas, la localización, las buenas vibraciones de esta vivienda le harán que enamorarse de ella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Sauna
Suelo de Madera
Jacuzzi
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Golf

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento

Parking Privado